



basiskaart		juridische toestand	
	rooilijn/perceelgrens		grans goedgekeurde verkeveling met datum van goedkeuring en nummer
	omreik bebouwing		op te heffen deel van verkeveling
	waterloop volgens de atlas der onbevaarbare waterlopen		goedgekeurde rooilijn met datum K.B. of beslissing G.R.
	voerweg volgens de atlas der boortwegen		milieu-vegetatie en milieuevering met datum
	begrenzing B.P.A.		
bestaande toestand		ontworpen toestand	
	schuin dak ->L/S- verdiepingen		waardevolle panden art.2
	plat dak -> x- verdiepingen		landschappelijk waardevol agrarisch gebied art.3
	ongezond onverbeterbaar gebouw		specifiek landschappelijk waardevol agrarisch gebied art.4
	ongezond verbeterbaar gebouw		natuurgebied art.5
	gezoond oud gebouw		bosgebied art.6
	gezoond oud gebouw recentelijk verstoord		woonzone voor aaneengesloten bebouwing art.7
	gezoond nieuw gebouw (max. 20 jaar)		woonzone voor gekoppelde en vrijstaande bebouwing art.8
	inrijtoegang garage		zone voor gemeenschapsvoorzieningen art.9
	doorgang		natuurpark met sociale functie voor gemeenschapsvoorzieningen art.10
	haag		zone goederd door een goedgekeurde verkeveling art.11
	draadafsluiting		wegen art.12
	bomenrij		dreven art.12
	waardevolle boom		landwegen art.12
	electriciteitscabine		waterloop met bouwrijpe reservatiestrook art.13
	niet verharde weg		strook voor binnengrazen en tuinen art.14
	verharde weg		dichte buffer art.15
	parking		te behouden rooilijn en of te schaffen rooilijn
	waardevol pand		landschappelijk waardevolle bomenrij
			erftype
			perimeter verharbare zone
			perimeter uitbreidingszone gebouwen
			reseau - perimeter uitbreidingszone gebouwen

Dit plan werd opgemaakt op basis van het kadastrale plan, de afmetingen en oppervlakten van delen van kadastrale percelen werden grafisch bepaald (toestand op 01.01.1994).

Dit plan mag niet gebruikt worden als "opmetingsplan" om bij een akte gevoegd te worden.

PLAN	provincie	antwerpen
	gemeente	zoersel
	project	B.P.A. zoersel nr.3 joostens en omgeving
		ontwerp bestemmings- en bouwingsplan
		gezien en voorlopig goedgekeurd door de gemeenteraad van
	de secretaris	de burgemeester
		het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat
		onderhavig ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd
		neergelegd van
	de secretaris	de burgemeester
		gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad in zitting
		van
	de secretaris	de burgemeester
	ontwerper	studiegroep omgeving cvba uitbreidingstraat 390 2600 berchem-antwerpen - 03/448.22.72 www.studiegroepomgeving.be
		guy vloebergh ruimtelijk planner
		jan baels ruimtelijk planner
	dossiernummer	S148-22
	datum	april 2004

